



കേരള സർക്കാർ  
GOVERNMENT OF KERALA

# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്ത്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ചെവാച്ച, 2025 ജൂൺ 10

Tuesday, 10th June 2025

1200 ഇടവം 27

27th Idavam 1200

വാല്യം 14

Vol. XIV

1947 ജ്യൈഷ്ടം 20

20th Jyaishtha 1947

നമ്പർ  
No. } 23

Part III

## Revenue Department

©

കേരള സർക്കാർ  
GOVERNMENT OF KERALA

2025



## വിളംബരം

[2007-ലെ കേരള സാമൂഹ്യ വിരുദ്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ (തടയൽ) ആക്കിലെ വകുപ്പ് 6 (1) (b) പ്രകാരം]

നമ്പർ DCTVM/5421/2025-C1.

2025 മേയ് 31.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെടുമണ്ണാട് വില്ലേജിൽ നെടുമണ്ണാട് മണ്ണ പത്താംക്ലിപ്പ് ശിവദീപം വീടിൽ നിന്നും കഴക്കുട്ടം വില്ലേജിൽ കഴക്കുട്ടം പോസ്റ്റാഫീസ് പരിധിയിൽ പുല്ലാട്ടുകരി ക്ഷേത്രത്തിന് സമീപം സോമസ്യരു വീടിൽ വാടകയ്ക്ക് താമസം ശിവകുമാർ മകൻ അന്നത്ത് @ അച്ചു (വയസ്സ് 24) എന്നയാർക്കെതിരെ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 7-5-2025 തീയതിയിലെ DCTVM/5421/2025-C1 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കേരള സാമൂഹ്യ വിരുദ്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ (തടയൽ) ആക്കിലെ വകുപ്പ് 3(1) പ്രകാരം കരുതൽ തക്കൽ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ആയത് നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിന് ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി, തിരുവനന്തപുരം റൂറലിന് നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു. എന്നാൽ ശിവകുമാർ മകൻ അന്നത്ത് @ അച്ചു (വയസ്സ് 24) ഒളിവിൽ കഴിയുന്നതിനാൽ ആത്മാർത്ഥമായ എല്ലാ പരിശേമങ്ങളും നടത്തിയിട്ടും കണംതാൻ കഴിയുന്നില്ലെന്നും മേൽ ഉത്തരവ് നടപ്പിലാക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ലായെന്നും ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി, തിരുവനന്തപുരം റൂരൽ രേഖാമുലം അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും മേൽ പറഞ്ഞ ശിവകുമാർ മകൻ അന്നത്ത് @ അച്ചു-നോട് ഇരു വിളംബരം കേരള ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തീയതി മുതൽ 30 ദിവസത്തിനകം ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി, തിരുവനന്തപുരം റൂരൽ മുൻപാകെ ഹാജരാക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ തെരുപ്പെടുത്തുന്നു.

കളക്ടറേറ്റ്,  
തിരുവനന്തപുരം.

(ഒപ്പ്)  
ജില്ലാ മജിസ്ട്രേറ്റ്.



## KOLLAM DISTRICT

പുന്നല്ലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ആഫീസറുടെ നടപടിക്രമം  
(ഹാജർ: സുരേഷ് ബാബു, ജി.)

നമ്പർ RDOPLR/909/2025-F.

2025 ജൂൺ 4.

വിഷയം—പുന്നല്ലൂർ സബ്ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്—ഇളമാട് വില്ലേജ്—സർക്കാർ പുറമ്പോക്കിൽ/തരിശിൽ നിന്നും പട്ട പ്രകാരം ലഭിച്ച വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില/ ഫെയർ വാല്യു കൂസിപ്പിക്കേണ്ണൽ എന്നിവ—നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നത്— സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന—(1) ശ്രീ. വിജയ കുമാർ ടിയാൻ ഭാര്യ അമ്പിളി, വിജയ വിലാസം, ചെറുവക്കൽ, ഇളമാട് വില്ലേജ് എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽബാറുടെ 1-4-2025, 9-5-2025 എന്നീ തീയതികളിലെ TLKKTR/961/2025-P1 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A പട്ടം 5(4).

(4) ബഹു കേരള ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-നു തീയതിയിലെ LA3-54647-നു നമ്പർ പതിപ്രത്യോഗിച്ചു.

(5) 14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റി.ഡി.

(6) 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/റി.ഡി. (S. R. O. No. 186/2018).

(7) 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/റി.ഡി. (S. R. O. No. 311/2019).

(8) 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/റി.ഡി. (S. R. O. No. 266/2020).

(9) 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/റി.ഡി. (S. R. O. No. 305/2022).

(10) 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/റി.ഡി. (S. R. O. No. 420/2023).

പുന്നല്ലൂർ സബ്ഡിവിഷൻ കൊട്ടാരക്കര താലുക്കിൽ ഇളമാട് വില്ലേജിലെ സ്റ്റോക്ക് 29-ൽ, റീ സർവ്വേ നമ്പർ a. 278/121, b. 278/122, c. 298/162, d. 298/163 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കളുടെ ഫെയർവാല്യു/ന്യായവില/ കൂസിപ്പിക്കേണ്ണൽ എന്നിവ നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് ശ്രീ. വിജയ കുമാർ ടിയാൻ ഭാര്യ അമ്പിളി എന്നിവർ സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും ആയതിന്മേൽ കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽബാർ സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.

കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽബാറുടെ 26-8-2020 തീയതിയിലെ LA-504/2020-C1 നമ്പർ പട്ടപ്രകാരം ഇളമാട് വില്ലേജിലെ സ്റ്റോക്ക് 29-ൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 298-ൽപ്പെട്ട 10.35 ആർ വസ്തുവിനും 25-8-2020 തീയതിയിലെ LA-155/2020-C1 നമ്പർ പട്ട പ്രകാരം ടി വില്ലേജിലെ സ്റ്റോക്കിൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 298-ൽപ്പെട്ട 7.50 ആർ, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 278-ൽപ്പെട്ട 7.50 ആർ, 8.50 ആർ പുരയിടം ഇനത്തിലുള്ള വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന (1) അപേക്ഷകരുടെ പേരിൽ അവകാശം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി വില്ലേജിൽ



12783 നമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൽപ്പറ്റി റീ സർവ്വേ നമ്പർ a. 278/121, b. 278/122, c. 298/162 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട യഥാക്രമം 7.50 ആർ, 8.50 ആർ, 7.50 ആർ ഉൾപ്പെടെ ആകെ 23.50 ആർ വസ്തുവിനും 12784 നമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൽപ്പറ്റി റീ സർവ്വേ നമ്പർ d. 298/163-ൽപ്പെട്ട 10.35 ആർ വസ്തുവിനും സുചന (1) അപേക്ഷകർ പേരിൽ കരം ടെടുക്കി വരുന്നതാണ്. ഇളംക വില്ലേജിൽ സ്റ്റോക്ക് 29-ൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 278, 298-ൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് 2010 ഫെഡറൽ വാല്യൂ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ഒരു ആർ ന് 1 രൂപ നൃത്യവിലയും Government Property എന്ന കൊണ്ടിമിക്കേഷനും നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്.

விடி அல்ல பிரகாரம் கி ஸ்ரோக்கில் ரீ ஸ்ரவே நவம் 278-ல்லைப்புட வச்து ஸ்ரக்கார் புரிநோக்க ஏனும் ரீ ஸ்ரவே நவம் 298-ல்லைப்புட வச்து ஸ்ரக்கார் திரிச் ஏனும் வனிட்டுத்தான். கி ஸ்ரக்கார் புரிநோக்கில்/திரிசில் நினும் படிய பிரகாரம் பதிச்சு நல்கிய அபேக்ஷ வச்துக்கீல்க் கூடாதவிலயும் கூடாஸ்திமிகேஷனும் அனுவதிச்சிடில் ஏனும் காணும். அபேக்ஷ வச்துவில் நினும் தெக்க் படிநைர் மாரி ஸ்திதி சென்று கி விலேஜில ஸ்ரோக்க் 29-ல் ரீ ஸ்ரவே நவம் 490/1-ல்லைப்புட வச்துவின் 2010-லெ கூடாதவில ஜிஸ்ட் பிரகாரம் கூடாதவில/மையர் வாலை ₹15,000-0 Residential Plot with Cor./Mun./Panchayath Road Access ஏன் கூடாஸ்திமிகேஷனும் நல்கியிட்டு நல்கியிட்டில்லாததினால் கி வச்து ஸ்தவும் ஸ்தாநவுமாய வச்துவாயி பரிசளிச்சு சூவட கொடுத்திருக்கும் பிரகாரம் கூடாதவிலயும் கூடாஸ்திமிகேஷனும் பூநர் நிர்ணயிச்சு நல்காமென் கொடுக்காக்கர தூஷைத்தொர் ஸுப்ர (2) பிரகாரம் ஸ்தாந செய்திரிக்கல்லும்.

ക്രമനമ്പൾ	ബ്ലോക്ക്	റീസർവ്വേ നമ്പർ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് നൽകാവുന്ന നൂതനവില (രൂ ആർ-ന്)	പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച് നൽകാവുന്ന കൂടുംപിക്കേണ്ട ₹
1	29	a. 278/121	15,000	Residential plot without Road Access
2	29	b. 278/122 c. 298/162 d. 298/163	15,000	Residential plot with Panchayath Road Access

അപേക്ഷ വസ്തുക്കളിൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ b. 278/122, c. 298/162, d. 298/163 എന്നിവ പബ്ലായൽ റോഡിനു ചേർന്ന് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതായും റീ സർവ്വേ നമ്പർ a. 278/121 വഴി സൗകര്യമില്ലാത്ത വസ്തുവായും മഹസർ, ശുപ്പ് സ്കേച്ച് എന്നിവയിൽ കാണുന്നു. അപേക്ഷ വസ്തുക്കൾക്ക് നിലവിൽ ന്യായവിലയും കൂലിപ്പിക്കേണ്ടതും അനുവദിച്ചില്ലാത്തിനാൽ സുചന (4) നിർദ്ദേശത്തിന്റെയും കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഭാരുടെ സുചന (2) ശുപാർശയുടെയും സമർപ്പിച്ച



രേഖകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപേക്ഷ വസ്തുവിന് ശരിയായ കൂലിപ്പിക്കേണ്ടും അതിന് അനുസ്യൂതമായ നൃായ വിലയും ചെർത്ത് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് സോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാൽ ചുവടെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

### ഉത്തരവ്

6-3-2010 വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട സർക്കാർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും പട്ടയപ്രകാരം വനിട്ടുള്ള സർവ്വേ/സബ്യിവിഷൻ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കളുടെ നൃായവില/പെയർവാല്യു, കൂലിപ്പിക്കേണ്ട എന്നിവ അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകർ	വില്ലേജ് &	6-3-2010-ലെ	പുനർ	പുനർ
പേരും	താലുക്ക്	സ്റ്റോക്ക് റീ സർവ്വേ	നൃായവിലയും നിർണ്ണയിച്ച്	നിർണ്ണയിച്ച്
വിലാസവും	നമ്പർ	നമ്പർ	കൂലിപ്പി	1-4-2010-ലെ

കേശഭന്ധം കൂലിപ്പി നൃായവില  
കേശഭന്ധം (രൂ ആർ-ന്)

ശ്രീ. വിജയ കുമാർ കൊട്ടാരക്കര ഇളമാട് (a) 278/121 (a) (a) Residential (a)  
ടിയാൻ ഭാര്യ 29 (7.50) നൃായവില Plot without ₹ 15,000

അമ്പിളി, വിജയ  
വിലാസം,  
ചെറുവക്കൽ,  
ഇളമാട് വില്ലേജ്

അര്ദ്ധ) നിശ്ചയി Road  
ചീട്ടില്ല Access

ശ്രീ. വിജയ കുമാർ കൊട്ടാരക്കര ഇളമാട് (b) 278/122 (b) (c) (d) (b) (c) (d) (b) (c) (d)  
ടിയാൻ ഭാര്യ 29 (8.50) നൃായവില Residential ₹ 15,000

അമ്പിളി, വിജയ  
വിലാസം,  
ചെറുവക്കൽ,  
ഇളമാട് വില്ലേജ്

അര്ദ്ധ) നിശ്ചയി Plot with  
ചീട്ടില്ല Panchayath  
Road Access  
അര്ദ്ധ)

(c) 298/162 (7.50)  
(d) 298/163 (10.35)  
അര്ദ്ധ)

പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച നൃായവില സുചന (5) മുതൽ (10) വരെയുള്ള ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവുകൾക്ക് വിധേയമായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഒവന്നു ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച നൃായവില.

(ഒപ്പ്)  
ഒവന്നു ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.



ലേല പരസ്യം

നമ്പർ D-261/19.

2025 മേയ് 31.

പത്തനാപുരം താലുക്കിൽ പിറവന്തുർ വില്ലേജിൽ LAC 1916/18 പ്രകാരം പട്ടണം അനുവദിച്ചിരുന്ന ഭൂമിയിൽ സർക്കാരിലേക്ക് റിസർവ്വ് ചെയ്തിരുന്ന രണ്ട് മുട്ട തേക്ക് മരങ്ങൾ 1-7-2025-10 തീയതി രാവിലെ 11 മണിക്ക് പിറവന്തുർ വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

ടി ലേലത്തിൽ പക്കടുകുവാനാഗ്രഹിക്കുന്നവർ നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും എത്തിച്ചേരിന് ആവശ്യമായ നിരത്വവ്യം കെട്ടിവെച്ച് ലേലത്തിൽ പക്കടുകേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് വിളി കേൾക്കുന്ന ആളിരേം പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതായിരിക്കും. ലേലവിളി കേൾക്കുന്നയാൾ അപ്പോൾ തന്നെ ലേല തുകയും നിയമാനുസ്യത വിൽപ്പന നികുതിയും ലേല ഉദ്യാഗസ്ഥനെ ഏൽപ്പിച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടുന്നതാണ്. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ടിയാൻ സ്വന്തം ചെലവിൽ ടി മരം നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനും നിരക്കിക്കുന്നതിനും ബഹു. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്കർക്ക് പുർണ്ണ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും. സാധാരണ സർക്കാർ ലേലങ്ങൾക്കുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും ടി ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
പുന്നല്ലർ.

(എച്ച്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.



## ALAPPUZHA DISTRICT

## ചെങ്ങന്നൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ആഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: വിജയസേനൻ, റി. ഐ.)

നമ്പർ RDOCHN/1289/2024-K.

2025 മേയ് 12.

വിഷയം—നൃഥയിലെ നിർണ്ണയം—മാവേലിക്കര താലുക്കിൽ നുറനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക് നമ്പർ 22-ൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 309/1-2, 309/1-3-ൽപ്പുട്ട് ധമാക്രമം 12.14 ആർസ്, 11.76 ആർസ് സ്ഥലത്തിന്റെ നൃഥയിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ശ്രീമതി സരസമ & ശ്രീ. മോഹൻ, പാരപുരത്തു വീടിൽ പുലിമേൽ, നുറനാട് എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) കാർത്തിക പുള്ളി (ഭൂരേവ) തഹസീൽഡാരുടെ 22-6-2024 തീയതിയിലെ TOMVL/1247/2024-A5 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ.ആർ.എ 3-54674/2018-ം നമ്പർ പരിപ്രതം.

മാവേലിക്കര താലുക്കിൽ നുറനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക് നമ്പർ 022-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 309/1-2, 309/1-3-ൽപ്പുട്ടും അപേക്ഷകരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതുമായ ധമാക്രമം 12.14 ആർസ്, 11.76 ആർസ് ഭൂമി നൃഥയിലെ രജിസ്ട്രിൽ Government Property എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് ഒരു രൂപ നൃഥയിലെ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി പിശക് പരിഹരിച്ച് ഭൂമിയുടെ നൃഥയിലെ നിശ്ചയിച്ചു ലഭിക്കുന്ന തിനായി ശ്രീമതി സരസമ & ശ്രീ. മോഹൻ, പാരപുരത്തു വീടിൽ പുലിമേൽ, നുറനാട് എന്നീ വ്യക്തികൾ സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാകുന്നു.

പ്രസ്തുത ഭൂമി നുറനാട് വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 309/1-2 തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ 3519 പ്രകാരം ശ്രീമതി സരസമ, റീസർവ്വേ നമ്പർ 309/1-3 തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ 13473 പ്രകാരം ശ്രീ. മോഹൻ എന്നിവരുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉള്ളതാണെന്നും നൃഥയിലെ രജിസ്ട്രിൽ Government Property എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് ഒരു രൂപ നൃഥയിലെ നിശ്ചയിച്ചു വനിഈക്കുന്നതാണെന്നും Wetland എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് ₹ 2,500 നൃഥയിലെ നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്നും സൂചന (2) പ്രകാരം മാവേലിക്കര (ഭൂരേവ) തഹസീൽഡാർ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ സൂചന (3) പരിപ്രതം 1 (ii) പ്രകാരം മാവേലിക്കര താലുക്കിൽ നുറനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക് നമ്പർ 022-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 309/1-2, 309/1-3-ൽപ്പുട്ട് ധമാക്രമം 12.14 ആർസ്, 11.76 ആർസ് ഭൂമിയെ Wetland എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് ₹ 2,500 (രണ്ടായിരത്തി ഒന്നും രൂപ മാത്രം) നൃഥയിലെ നിശ്ചയിച്ചു നൃഥയിലെ രജിസ്ട്രിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.



2010-ലെ ന്യായ വിലയ്ക്ക് തത്ത്വാല്യമായിട്ടാണ് ഈ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ന്യായ വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. 2010-ൽ ന്യായവില പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതിനുശേഷം സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച് നാളിതുവരെ നിലവിൽ വന്നിട്ടുള്ള ന്യായവില വർദ്ധനവുകൾ കൂടി പ്രസ്തുത വസ്തുവിന് ഈ ഉത്തരവ് പ്രകാരം നിശ്ചയിക്കുന്ന ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കുന്നതാണ്.

## FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. RDOCHN/1289/2024-K.

12th May 2025.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with the rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Block No. 22, Resurvey No. 309/1-2, 309/1-3 in Nooranad Village, Mavelikkara Taluk of the Alappuzha District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village	Block No.	Re.Sy. No. and Sub.Div.	Corporation/ Panchayath/ Municipality No.	Classification by use	Fair Value of the Land	Revised Fair Value of Land ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Ala-ppuzha	Mavelikkara	Nooranad	22	309/1-2, 309/1-3	P	Wetland	Re.1	2,500

Revenue Divisional Office,  
Chengannur.

(Sd.)  
Revenue Divisional Officer.



## FORM-C

[See Rule 5(8)]

## NOTIFICATION

No. DCPKD/946/2024-D4.

15th May 2025.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of 0.0704 Hectors of Land (Document No. 5885/1/09 dated 30-9-2009 SRO, Mannarkkad) in Kumaramputhur Gramapanchayat, Kumaramputhur Desom, Survey No. 53/9A1-29 in Kumaramputhur Village, Mannarkkad Taluk of the Palakkad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward Classification by use	Fair Value of the Land already fixed (per Are)	Revised Fair Value of Land (per Are) ₹
Palakkad	Mannarkkad	Kumaramputhur Village, Kumaramputhur Desom, Survey No. 53/9A1-29 (0.0704 Hectors Doc. No.5885/1/09 dated 30-9-2009 SRO, Mannarkkad)	Kumaramputhur Gramma Panchayath	8 “Residential Plot with Panchayath Road Access”	3,00,000	81,000

Collectorate,  
Palakkad.

(Sd.)  
District Collector.



**FORM 'A'**  
**( See rule 4)**  
**NOTIFICATION**

RDOVDK/1030/2023-C1

Date : 09/04/2025

WHEREAS it is expedient to publish the fair value of land as required under section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land ) Rules, 1995.

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey / re survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

**SCHEDULE**

District : Kozhikode

Village : Purameri

Taluk : Vatakara

Desom : Kuningad

Serial Number	Survey Number	Sub Division Number	Re-Survey Block	Re - Survey Number	Re-Survey Sub Division Number	Panchayat h or Municipality or Corporation	Name of Local Body Panchayath / Municipality / Corporation	Name and Number of Ward	Classification by use	*Fair Value per Are
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	-	-	-	58	3	P	Purameri Panchayath	-	Residential Plot with NH/PWD road access	75,000/-

\* The above mentioned fairvalue does not includes any enhanced value notified by the government.

(Sd/-)

Revenue Divisional Officer,  
 Revenue Divisional Office, Vatakara



## UNDER SECTION 9(2)OF KERALA SURVEY AND BOUNDARIES ACT 1961

The sub joined statement is an extract from the survey Filed Register giving particulars of lands registered and surveyed in name of concerned. Appeal if any against the survey should be presented within one month from the date of service of this notice to the officers in charge of the survey, whose quarters are Thalassery.

Field maps may be obtained on application and payment of the fees prescribed from time to time.

Name of acquisition: Land acquired for widening of Pilathara-Pappinissery road for KSTP

Award No:14/06, date 10/07/2006

District: Kannur

Taluk:Kannur

Village:Kannapuram

Desom: Kannapuram

Block No:2

As per Revenue Accounts			As now Surveyed			
Survey field No	Sub Division No.	Area in Hect.	Survey field No	Sub Division No.	Area in Hect.	Remarks
124	2	0.0070	124	2	0.0011	Pattaland
				5	0.0059	PWD KSTP
124	1	0.0056	124	1	0.0056	PWD KSTP
124	4	0.0074	124	4	0.0066	Pattaland
				6	0.0008	PWD KSTP

Sd/-

Special Tahsildar

LA,KSTP, Thalassery

